

HAVEFORENINGEN VENEZUELA

Referat fra bestyrelsesmøde den 4. juni 2024

Tilstede: John, Helle, Michael, Jessi, Lisbeth, Christian

Afbud: Palle, Lene

1. Opfølgning efter havevandring, samt drøftelse af "Kort" fra sidst

Vi er obs på 37 haver. Det er mange. 2 have får første gule-kort & 2 haver har til den 6. juni, så bestiller vi havekonsulent, på deres regning, de har selvfølgelig fået besked.

OBS! Bestyrelsen har besluttet at der gives 14 dage ved det første gule kort til at få rettet op på det der ikke er gjort og 8 dage på 2. gule kort. I særlige regler står der 8 dage ved begge, men vi er søde, så 14 dage ved det første og 8 dage ved det andet.

Fra særlige regler

11. Udsendelse af brev fra bestyrelsen vedr. manglende vedligeholdelse af regler og øvrig kommunikation/korrespondance foregår så vidt muligt via mail adresse. De der ikke har en mailadresse kan få tilsendt pr. brev, dog mod gebyr som fastsættes efter Post Nords gældende regler.

11a. Ved misligholdelse af haver, brud på regler i foreningen m.m. gives skriftlig advarsel = 1. gule kort. Herefter har havelejer 8 dage til at rette op på omtalte advarsel. Skulle dette IKKE ske, gives samme skriftlige advarsel = 2. gule kort og her medfølger også bod på kr. 500 om opkræves ved efterfølgende haveleje. Igen har havelejer 8 dage til at rette op på omtalte advarsel. Herefter gives RØDT KORT og opsigelse indledes. Efter ovenstående skriftlige henvendelser og medhørende bod om manglende vedligeholdelse af haven, kan haveforeningen ved uoverensstemmelse, på lejers regning, få udarbejdet en rapport fra forbundets havekonsulent, som kan fastslå om haven er tilstrækkelig vedligeholdt. Ligeledes kan lejer selv kontakte forbundets havekonsulent hvis der er indvendinger mod evt. gule kort eller rødt kort. Udgift til havekonsulent pålægges også her have lejer.

Jvf. kapitel 3 - Misligholdelse af lejemålet- sanktioner og ophævelse stk. 3.2

Vi må igen gøre opmærksom på at trailere skal stå på egen grund eller på trailerpladsen. Både og bådtrailer hører til på trailerpladsen eller helt uden for Venezuela.

2. Ævlelunden og Legepladsen v. Lisbeth

Ævlelunden: Der skal laves skuer, lægges fliser til bænke og laves petanquebane – Michael og John har en plan. Æbletræer kommer til oktober.

Legeplads: Søren Brynjolf er i gang med at lave legeplads. Vi snakkede om at lave en officiel åbning af legepladsen i august. Herom senere.

3. Planlægning af fællesarbejde 12. juni - Hvem deltager fra bestyrelsen - Hvad skal vi ha lavet og hvad skal indkøbes og hvem sørger for hvad?

Der skal males toiletbygning, pissoir & kiosk. Der skal tages ukrudt op. Trailerpladsen skal gasses. Stien bagom skal klippes.

Hvad skal indkøbes til skur og opsætning af skilte. Michael, Christian og John mødes, får overblik, og køber ind.

4. Info vedr. Solgte haver/haver til salg v. Helle

Div. info om køb og salg

5. Drøftelse af svar på brev fra medlem

Vi har svaret via mail

6. Evt.

Ang. veje, så er Frede Lybech kontakt og vi venter på de kommer.

Ansvar for Ternen er overgivet til Lene Søndergaard, Kongevejen 23

Ref. Lisbeth Nielsen